

Протокол № Д43АД-1/2020

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 43 «А»

г. Челябинск

«28» августа 2020 года

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: очно-заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования «31» июля 2020 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование 14:00 часов «28» августа 2020 года. Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 43а, кв. 68. Адрес приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 43а, кв. 68. Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Савин В.Г. – собственник кв. 68 ул. Дегтярева, д. 43а, г. Челябинск (право собственности - № № 74-74-01/257/2010-228 от 11.06.2010) **Общая площадь многоквартирного дома: 3 281 кв.м., 1 кв.м. = 1 голосу (далее - гол.)**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2 198,76 голоса, что составляет **67,01%** от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение повестки общего собрания собственников.
2. Выбрать Савина В.Г. собственника кв.№ 68, председателем общего собрания собственников.
3. Выбрать Шадрову К.Д. собственника кв.№ 43, секретарем общего собрания собственников.
4. Включить в состав счетной комиссии: Савина В.Г. собственника кв. 68, Шадрову К.Д. собственника кв.43.
5. Выполнить работы по благоустройству за счет областного бюджета в рамках реализации программных мероприятий.
6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов по адресу: ул. Дегтярева, д. 43 «А» выполненный ООО УК «НАВЕЛА».
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории – ремонт дворового проезда.
8. Выбрать Савина В.Г. собственника кв.№ 68 лицом, уполномоченным согласовывать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
9. Утвердить место хранения решений, протокола общего собрания и его приложений: **1. Оригиналы протокола и решений собрания в ГУ «ГЖИ ЧО» г. Челябинска, ул. Энгельса, д.43.**

1. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку общего собрания собственников. **РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ – ПРИНЯТО**

2. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Выбрать Савина В.Г. собственника кв.№ 68, председателем общего собрания собственников. **РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ - ПРИНЯТО**

3. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Выбрать Шадрову К.Д. собственника кв.№ 43, секретарем общего собрания собственников. **РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ – ПРИНЯТО**

4. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Включить в состав счетной комиссии: Савина В.Г. собственника кв. 68, Шадрову К.Д. собственника кв.43. **РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ – ПРИНЯТО**

5. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Выполнить работы по благоустройству за счет областного бюджета в рамках реализации программных мероприятий.

РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ – ПРИНЯТО

6. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов по адресу: ул. Дегтярева, д. 43

«А», выполненный ООО УК «НАВЕЛА». **РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ – ПРИНЯТО**

7. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории – ремонт дворового проезда. **РЕШЕНИЕ ПО**

СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ – ПРИНЯТО

8. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Выбрать Савина В.Г. собственника кв.№ 68 лицом, уполномоченным согласовывать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории. **РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ – ПРИНЯТО**

9. Вопрос повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Собственника кв.№ 68 Савина В.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

СОБСТВЕННИКИ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ – 67,01% (2 198,76 кв.м.)			
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕ УЧТЕНО»
100%	0%	0%	0%

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения решений, протокола общего собрания и его приложений: 1. Оригиналы протокола и решений собрания в ГУ «ГЖИ ЧО» г. Челябинска, ул. Энгельса, д.43. **РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ - ПРИНЯТО**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников – на 1 л.
2. Сообщение (уведомление) о проведении ОСС помещений – на 1 л.
3. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС – на 1 л.
4. Решения (оригиналы) собственников помещений по вопросам повестки дня – на ___ л.
5. Реестр собственников очной части собрания – на 1 л.
6. Уведомление об итогах голосования – на 1 л.
7. Акт о размещении уведомления – на 1 л.

Председатель общего собрания Савин В.Г. / В.Г. Савин
(подпись)

Секретарь общего собрания Шадрова К.Д. / К.Д. Шадрова
(подпись)