

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу
г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 15, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Челябинск

«22» декабря 2016 года

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование.
Дата проведения очного общего собрания: «01» декабря 2016 года в 18 часов 00 мин. (дворовая территория)
Дата окончания приема решений – «20» декабря 2016 года.
Решения передавались по адресу: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 15, кв. 10
Инициатор общего собрания:
Собственник Молоканова Ольга Владимировна, кв. № 10 по адресу г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 15.
свидетельство о праве собственности серия 74АВ № 269436 от 02.07.2009 г.

Председательствующий на общем собрании: Молоканова Ольга Владимировна
Секретарь общего собрания: Крылова Вера Викторовна
Лица, проводившие подсчет голосов: Молоканова Ольга Владимировна, Крылова Вера Викторовна.

Общая площадь многоквартирного дома: 667,20 кв. м. 1 кв. м. = 1 голосу.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 489,02 кв. м. (голосов),
что составляет 73,29 % от общего количества голосов (подсчет голосов в Приложении № 1). Кворум
имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД).
2. О замене материалов при выполнении работ по капитальному ремонту крыши на многоквартирном доме.
3. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Молоканову О.В., о выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД).

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» выбор председателем собрания Молоканову О.В. - собственника кв. № 10, секретарем собрания Крылову В.В. - собственника кв. № 8.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 489,02 кв. м. (голосов), что составляет 73,29 %.

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (голосов) что составляет 0 %.

РЕШИЛИ: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) - Молоканову О.В. - собственника кв. 10, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) - Крылову В.В. - собственника кв. 8.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Молоканову О.В., О замене материалов при выполнении работ по капитальному ремонту крыши на многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» При выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома заменить материал изготовления крыши с шифера на профнастил.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 489,02 кв. м. (голосов), что составляет 73,29 %.

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 %.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (голосов) что составляет 0 %.

РЕШИЛИ: При выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома заменить материал изготовления крыши с шифера на профнастил.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: Молоканову О.В., об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» утверждение места хранения протокола общего собрания и его приложений:

- 1 экз. – у инициатора собрания (Председателя Молокановой О.В., - собственник кв. № 10).
- 2 экз. – Специализированная некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».
- 3 экз. – ООО «Комфорт», г. Челябинск, ул. Социалистическая, д. 6, оф. 2.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 489,02 кв. м. (голосов), что составляет 73,29 %.

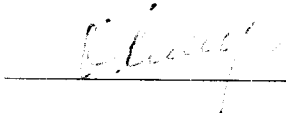
«ПРОТИВ» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 %.

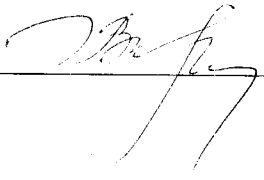
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (голосов) что составляет 0 %.

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений:

- 1 экз. – у инициатора собрания (Председателя) Молокановой О.В., - собственник кв. № 10).
- 2 экз. – Специализированная некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».
- 3 экз. – ООО «Комфорт», г. Челябинск, ул. Социалистическая, д. 6, оф. 2.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания  _____ Молоканова О.В.

Секретарь собрания  _____ Крылова В.В.

**Приложение к протоколу общего собрания собственников № 1 от "22" декабря 2016 г.
Подсчет количества голосов по вопросам повестки дня на собрании собственников (ул. Мира (Дегтярева 15))**

№ кв. ры	S	Доля	Кворум	1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос		
				За	ПР	ВЗД	За	ПР	ВЗД	За	ПР	ВЗД
1	55,3	55,3	55,3	55,3	НГ	НГ	55,3	НГ	НГ	55,3	НГ	НГ
2	55,9	55,9	55,9	55,9	0	0	55,9	0	0	55,9	0	0
3	55,9	55,9	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ
4	55,4	55,4	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ
5	55,9	37,26	37,26	37,26	0	0	37,26	0	0	37,26	0	0
		18,64	18,64	18,64	0	0	18,64	0	0	18,64	0	0
6	55,2	27,6	27,6	27,6	0	0	27,6	0	0	27,6	0	0
		27,6	27,6	27,6	0	0	27,6	0	0	27,6	0	0
7	55,7	55,7	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ
8	55,9	22,36	22,36	22,36	0	0	22,36	0	0	22,36	0	0
8		11,18	11,18	11,18	0	0	11,18	0	0	11,18	0	0
8		11,18	11,18	11,18	0	0	11,18	0	0	11,18	0	0
8		11,18	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ	НГ
9	54,9	54,9	54,9	54,9	0	0	54,9	0	0	54,9	0	0
10	54,7	54,7	54,7	54,7	0	0	54,7	0	0	54,7	0	0
11	56,9	28,45	28,45	28,45	0	0	28,45	0	0	28,45	0	0
		28,45	28,45	28,45	0	0	28,45	0	0	28,45	0	0
12	55,5	55,5	55,5	55,5	0	0	55,5	0	0	55,5	0	0
	667,2	667,2	489,02	489,02	0,00	0,00	489,02	0,00	0,00	489,02	0,00	0,00

Итого площадь помещений по дому:

667,2 кв. м.

Приняло участие в голосовании:

489,02 кв. м., что составляет

73,29 % кворум имеется, собрание правомочно

Проголосовали по 1-му вопросу:

489,02 кв. м., "ЗА" что составляет
 0,00 кв. м., "ПРОТИВ", что составляет
 0,00 кв. м., "ВОЗДЕРЖАЛСЯ", что составляет

100,00 % решение принято
 0,00 %
 0,00 %

Проголосовали по 2-му вопросу:

489,02 кв. м., "ЗА" что составляет
 0,00 кв. м., "ПРОТИВ", что составляет
 0,00 кв. м., "ВОЗДЕРЖАЛСЯ", что составляет

73,29 % решение принято
 0,00 %
 0,00 %

Проголосовали по 3-му вопросу:

489,02 кв. м., "ЗА" что составляет
 0,00 кв. м., "ПРОТИВ", что составляет
 0,00 кв. м., "ВОЗДЕРЖАЛСЯ", что составляет

100,00 % решение принято
 0,00 %
 0,00 %

Председатель собрания О.В. Молоканова

Секретарь собрания В.В. Крылова