

Протокол № 1

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Мира, д. 59 проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Челябинск

«26» мая 2017 года

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование.

Дата проведения очного общего собрания: «16» мая 2017 года в 18 часов 00 мин. (дворовая территория)

Дата начала приема решений – «16» мая 2017 года.

Окончания приема решений – «26» мая 2017 года.

Решения передавались по адресу: г. Челябинск, ул. Мира, д. 59, кв. 3.

Инициатор общего собрания:

Собственник Щербакова Валентина Павловна, кв. № 3 по адресу: г. Челябинск, ул. Мира, д. 53.

Документ, удостоверяющий право собственности:

Свидетельство о государственной регистрации права серия 74АГ № 158104 от 10.11.2010 г.

Председательствующий на общем собрании: Елисеева О.И. - собственник кв. № 1.

Секретарь общего собрания: Щербакова В.П. - собственник кв. № 3.

Лица, проводившие подсчет голосов: Елисеева О.И., Щербакова В.П.

Общая площадь многоквартирного дома: 919,5 кв. м. 1 кв. м. = 1 голосу.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 553,62 кв. м. (голосов), что составляет 60,21 % от общего количества голосов (подсчет голосов в Приложении № 1). Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) с наделением их полномочиями провести подсчет голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, подписать протокол общего собрания.
2. О проведении работ по ремонту подъезда МКД по депутатской программе депутата Алехина Дмитрия Ивановича.
3. Об утверждении сметной стоимости работ по ремонту подъезда.
4. Об утверждении уполномоченного лица, с его правом от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъезда МКД, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.
5. Об утверждении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и его приложений.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Елисееву О.И. о выборе председателя и секретаря общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме с наделением их полномочиями провести подсчет голосов собственников помещений, принявших участие в общем внеочередном собрании, подписать протокол общего внеочередного собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» выбор председателем собрания собственников помещений в многоквартирном доме Елисееву О.И. - собственника кв. № 1, секретарем собрания Щербакову В.П. - собственником кв. № 3 с наделением их полномочиями провести подсчет голосов собственников помещений, принявших участие в общем внеочередном собрании, подписать протокол общего внеочередного собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 553,62 кв. м. (голосов), что составляет 100 %.
«ПРОТИВ» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 %.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (голосов) что составляет 0 %.

РЕШИЛИ: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Елисееву О.И. - собственника кв. № 1, секретарем собрания Щербакову В.П. - собственником кв. № 3 с наделением их полномочиями провести подсчет голосов собственников помещений, принявших участие в общем внеочередном собрании, подписать протокол общего внеочередного собрания.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Елисееву О.И. о проведении работ по ремонту подъезда МКД по депутатской программе депутата Алехина Дмитрия Ивановича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» проведение работ по ремонту подъезда МКД по депутатской программе депутата Алехина Дмитрия Ивановича.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 553,62 кв. м. (голосов), что составляет 100 %.
«ПРОТИВ» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 %.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (голосов) что составляет 0 %.

РЕШИЛИ: Провести работы по ремонту подъезда МКД по депутатской программе депутата Алехина Дмитрия Ивановича.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: Елисееву О.И. об утверждении сметной стоимости работ по ремонту подъезда в размере 45 000 (Сорок пять тысяч) руб., в том числе стоимости затрат по строительному контролю в размере 1,4% - 621 (Шестьсот двадцать один) руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» утверждение сметной стоимости работ по ремонту подъезда в размере 45 000 (Сорок пять тысяч) руб., в том числе стоимости затрат по строительному контролю в размере 1,4% - 621 (Шестьсот двадцать один) руб.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 553,62 кв. м. (голосов), что составляет 100 %.
«ПРОТИВ» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 %.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (голосов) что составляет 0 %.

РЕШИЛИ: Утвердить сметную стоимость работ по ремонту подъезда в размере 45 000 (Сорок пять тысяч) руб., в том числе стоимости затрат по строительному контролю в размере 1,4% - 621 (Шестьсот двадцать один) руб.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ: Елисееву О.И. об утверждении уполномоченного лица, с правом от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъезда, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» утверждение уполномоченного лица, с правом от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъезда, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты – Елисееву О.И. - собственника кв. 1.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 553,62 кв. м. (голосов), что составляет 100 %.
«ПРОТИВ» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 %.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (голосов) что составляет 0 %.

РЕШИЛИ: Утвердить уполномоченное лицо, с правом от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъезда, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты - Елисееву О.И. - собственника кв. 1.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По пятому вопросу:

СЛУШАЛИ: Елисееву О.И. об утверждении местом хранения решений, протокола общего внеочередного собрания и его приложений:

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» утверждение местом хранения решений, протокола общего внеочередного собрания и его приложений:

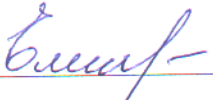
1 экз. протокола общего собрания и его приложений, решения – Щербакова В.П. - собственника кв. № 3.
2 экз. протокола общего собрания и его приложений – ООО «Комфорт», г. Челябинск, ул. Социалистическая, д. 6, оф.2.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 553,62 кв. м. (голосов), что составляет 100 %.
«ПРОТИВ» - 0 кв. м. голосов, что составляет 0 %.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв. м. (голосов) что составляет 0 %.

РЕШИЛИ: Утвердить местом хранения решений, протокола общего внеочередного собрания и его приложений:

1 экз. протокола общего собрания и его приложений, решения - Щербакова В.П. - собственника кв. № 3.
2 экз. протокола общего собрания и его приложений – ООО «Комфорт», г. Челябинск, ул. Социалистическая, д. 6, оф.2

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель общего собрания  Елисеева О.И.

Секретарь общего собрания  Щербакова В.П.