

## Протокол № 19П

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д.19, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Челябинск

«23» ноября 2017 года

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: очно-заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования «19» ноября 2017 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование «23» ноября 2017 года.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: **ООО «Комфорт» Металлургического района, 454031, г. Челябинск, ул. Социалистическая, д. 6.**

Адрес приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование **ООО «Комфорт» Металлургического района, 454031, г. Челябинск, ул. Социалистическая, д. 6.**

**Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:** Пашнина З.Р. кв. № 9 по адресу г. Челябинск, ул. Дегтярева, д.19.

**Общая площадь многоквартирного дома:** 663,4 кв.м., 1 кв.м. = 1 голосу

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 562,35 голосов, что составляет 84, 77 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), наделении его правом подсчета голосов, подписания протокол общего собрания собственников помещений в МКД и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
2. О проведении в 2017-2019 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в объемах, предусмотренных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2043 годы в соответствии с Постановлением Правительства Челябинской области № 196-П от 21.05.2014 в редакции Постановления Правительства Челябинской области №740-П от 28.12.2016г.
3. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2017-2019г.
4. Об обращении в Администрацию города Челябинска с просьбой о переносе вида капитального ремонта «Ремонт крыши» с IV периода (2023-2025г.) на II период (2017-2019г.).
5. Об утверждении сроков переноса вида капитального ремонта «Ремонт крыши» IV периода (2023-2025г.) на II период (2017-2019г.).
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

### По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 84,77 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

**СЛУШАЛИ:**

Пашнину Г.В. собственника квартиры №9.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать председателем собрания Пашнину Галину Васильевну- собственника кв. №9.

секретарем собрания Аликбаеву Зульфью Рамильевну - собственника кв.№7.

Наделить их полномочиями провести подсчет голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, подписать протокол общего собрания и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания, утвердить председателя собрания уполномоченным лицом, с его правом от имени всех собственников помещений в

многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты, договора подряда.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 84,77 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

**СЛУШАЛИ:**

Пашнину Г.В. собственника квартиры №9.

**РЕШИЛИ:**

Провести в 2017-2019 году капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в объемах, предусмотренных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2043 годы в соответствии с Постановлением Правительства Челябинской области № 196-П от 21.05.2014 в редакции Постановления Правительства Челябинской области №740-П от 28.12.2016г.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 84,77 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

**СЛУШАЛИ:**

Пашнину Г.В. собственника квартиры №9.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2017-2019г.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 84,77 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

**СЛУШАЛИ:**

Пашнину Г.В. собственника квартиры №9.

**РЕШИЛИ:**

Обратиться к Администрации города Челябинска с просьбой о переносе вида капитального ремонта «Ремонт крыши» с IV периода (2023-2025г.) на II период (2017-2019г.).

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 84,77 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

**СЛУШАЛИ:**

Пашнину Г.В. собственника квартиры №9.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить срок переноса вида капитального ремонта «Ремонт крыши» IV периода (2023-2025г.) на II период (2017-2019г.).

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 84,77 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

**СЛУШАЛИ:**

Пашнину Г.В. собственника квартиры №9.

**РЕШИЛИ:**


Утвердить место хранения решений, протокола общего собрания и его приложений:

1 экз. протокола общего собрания и его приложений, решения - Пашниной Галины Васильевны-собственника кв. №9.

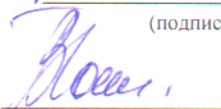
2 экз. протокола общего собрания и его приложений – ООО «Комфорт» г. Челябинск, ул. Социалистическая, д.6, оф.2

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Инициатор собрания

  
\_\_\_\_\_ Пашнина Г.В.  
(подпись)

Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_ Пашнина Г.В.  
(подпись)

«23» ноября 2017 г.